

Александр Браво

17 мая 2019

Знаменитая дача Кондратьева в Зеленогорске дождалась ремонта

Приятная новость из Зеленогорска. Сегодня во время прогулки обнаружил, что ремонтируют бывшую дачу Кондратьева на Березовой ул., 5 (бывшая улица Лоухикату). Крышу башенки, которая украшает эту дачу, уже полностью заменили, причем достаточно аккуратно.

Хозяин дачи Федор (Теодор) Викентьевич Кондратьев до революции держал ренсковые погреба, то есть торговлю спиртным навывнос, в Петербурге на Кронверкском проспекте. А после того как Териоки оказались на территории независимой Финляндии, остался за границей.

12 января 1936 года в эмигрантской газете «Возрождение» был опубликован некролог о кончине

Ф. В. Кондратьева в Териоках в возрасте 82 лет. Из него следовало, что до революции он много лет заведовал винным отделением Гвардейского экономического общества, торговый дом которого размещался в здании современного ДЛТ.

Интересно, что дочери Федора Кондратьева вышли замуж за своих дачных соседей. Беатрис-Евгения - за Василия Филипповича Леви, чья замечательная дача рядом, в Березовом переулке, увы, сгорела в 2014 году. А Мелита-Готтлиба Кондратьева - за Лео фон Хаартмана, младшего сына хозяев соседней по Лоухикату виллы «Алиса» (не сохранилась).

Что же касается дачи Кондратьева, то она известна тем, что использовалась летом 1929 года при съемках художественного фильма «Праздник на берегу моря» по одноименному роману 1928 года финского писателя Унто Сеппянена. Любовная мелодрама с драматическими убийствами на почве ревности была посвящена дачной жизни на Карельском перешейке в царские времена.