

# Участки в Серово ушли за 49 миллионов

---

## итоги торгов

---

**7 ноября 2007 года в Фонде имущества Санкт-Петербурга состоялись торги по продаже земельного участка с несколькими постройками в поселке Серово. В торгах участвовало 14 претендентов, сообщает Фонд имущества Санкт-Петербурга. Начальная цена участков составляла 24 миллиона рублей. Цена, которую заплатил победитель, более чем в два раза превысила заявленную.**

На торги выставлялось пять нежилых зданий общей площадью 1228,5 кв. м и земельный участок площадью 31 334 кв. м,

расположенные по адресу: Курортный район, пос. Серово, Рощинское шоссе, д. 9, лит. А, Б, В, Е, К.

Проданная территория являлась частью спортивного комплекса Училища олимпийского резерва и продавалась по инициативе Комитета по спорту. Территория комплекса была разделена на 2 участка, один из которых продан с целью направить вырученные средства на развитие спортивной базы на оставшемся участке.

В настоящее время проданная территория расположена в двух зонах — рекреационной и жилой. Однако после принятия изменений в Генплан вся земля будет отнесена к зоне застройки односемейными домами.

Победитель — физическое лицо — заплатил за лот 49 млн. руб.