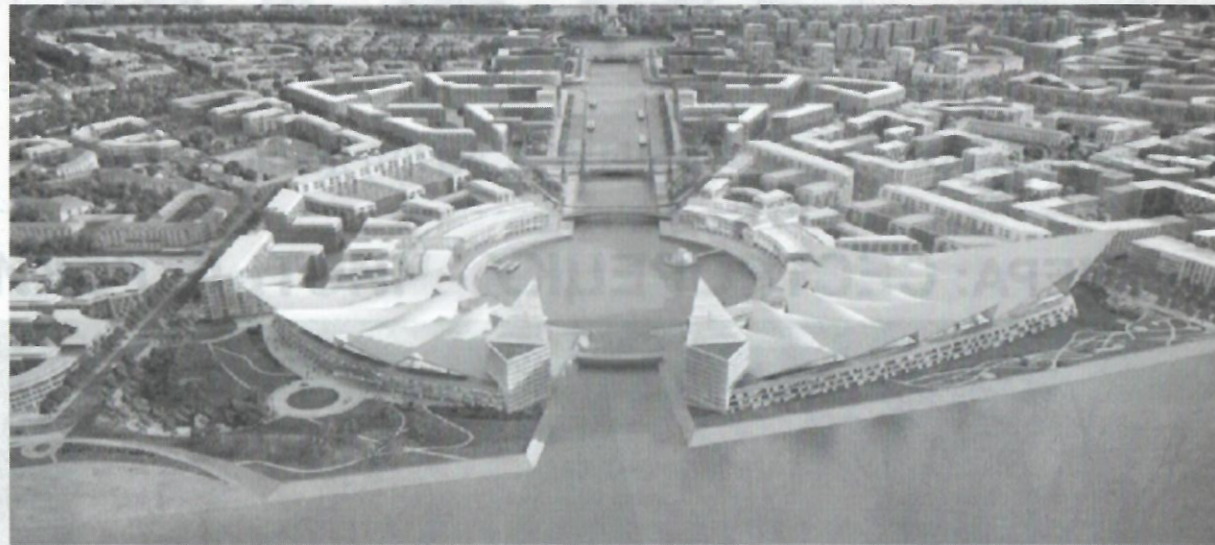


СПРАШИВАЛИ - ОТВЕЧАЕМ. "НОВЫЙ БЕРЕГ", ЭКОЛОГИЯ.



Компания «Северо-Запад Инвест» является инвестиционной компанией осуществляющей реализацию инвестиционного проекта «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства в соответствии с договорами аренды №19/ЗК-01311 от 14 октября 2009 года и №19/ЗК-01365 от 20 декабря 2010 года»

На основании заключения Государственной экологической экспертизы (Приказ об утверждении №205 от 16.07.2012 г.) в период с сентября по ноябрь 2012 года были проведены работы экологического мониторинга за характером изменения компонентов экосистемы в соответствии с Программой, согласованной с Департаментом Росприроднадзора по СЗФО. В ходе проведения работ особое внимание уделялось текущему состоянию водного объекта, в части акватории восточной части Финского залива, состоянию атмосферного воздуха, растительного мира, орнитофауне. Также проводился отбор проб на химическое, бактериологическое и токсикологическое загрязнения воды и донных отложений Финского залива. Проводились съемки на 11 станциях акватории восточной части Финского залива по обеспечению сбора данных по рыбохозяйственному мониторингу.

Проведение экологического мониторинга позволило получить подробные сведения о текущем состоянии природной среды, выявить изменения этого состояния и дать прогноз краткосрочные и долгосрочные изменения. ООО «Северо-Запад Инвест» заинтересовано в улучшении природной среды и повышении качества жизни населения. На принципах устойчивого развития основывается и стратегия, целями которой являются повышение конкурентоспособности и инвестиционной привлекательности объекта с учетом экологических аспектов.

Все силы направлены на развитие и сохранение природного наследия для будущих поколений и ставит перед собой следующие задачи:

- 1) Сохранение и восстановление природного биологического разнообразия и акватории Финского залива;
- 2) Проведение мероприятий, обеспечивающих снижение негативного воздействия на всех стадиях реализации проекта;
- 3) Обеспечение открытости информации о состоянии окружающей среды и доступности граждан к информации в сфере экологии;

4) Применение экологически эффективных и ресурсосберегающих технологий, использование материалов, продукции и оборудования, отвечающим всем экологическим стандартам и нормам.

В качестве компенсации водным биоресурсам, необходимо создать искусственные мелководья с нулевыми отметками уровня при средних значениях уровня воды в заливе. Через 3-4 года после их создания они должны образовать мелководную, высокопродуктивную зону. Эта зона будет обеспечивать возможность нереста, роста молоди и нагула промысловых рыб.

В связи с тем, что на территории, в период инженерно-экологических изысканий, были обнаружены растения, занесённые в Красную книгу Санкт-Петербурга, будут осуществлены мероприятия по их сохранению и пересадке. Для этого необходимо выявить "краснокнижных" растений, с точной фиксацией их местоположения (с применением фотосъемки и средств спутниковой навигации), определить видовой состав и оценить состояние. По результатам будет разработана программа по перемещению экземпляров особо охраняемых растений.

Также считаем целесообразным создание ООПТ регионального значения на территории Тарховского лесопарка на площади 180 га и участка прилегающей акватории. Создание регионального заказника необходимо для сохранения уникальных прибрежных лесных природных комплексов с элементами широколиственных лесов и набором редких видов флоры и фауны, таких как черноольшанники, полярная крачка, белоспинный дятел, тетерев, рябчик, кряква. Режим особой охраны регионального заказника позволит сочетать решение природоохранных задач с освоением рекреационного и эколого-просветительского потенциала территории.

**ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ДЕПАРТАМЕНТ
ООО «СЕВЕРО-ЗАПАДИНВЕСТ»**

**Общественная приемная компании
«Северо-Запад Инвест» расположена по
адресу: г.Сестрорецк, ул.Воскова, д.4 (Дом
Мосина, 2-й этаж) в среду и в субботу
с 10-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00**