

Депутаты Муниципального совета города Сестрорецка, обеспокоенные разрушением памятника культуры – здания «старого исполкома» на улице Володарского – в очередной раз подняли эту острую проблему, обратившись к собственнику с открытым письмом, в котором содержится требование незамедлительно принять меры по восстановлению этого исторического здания. Публикуем это письмо.



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ГОРОДА СЕСТРОРЕЦКА**

Приморское шоссе, дом 286, литер А,
город Сестрорецк, Санкт-Петербург, 197701
Тел. (факс): (812) 437-15-35
E-mail: ms.sestroretsk@mail.ru
www.sestroretsk.org

21.06.2012 № 139/с
На № _____ от _____ 20__ г.

Директору
ООО «Компания «Ренессанс»
ЯЦЕНКО В.С.

(владельцу здания
«старого исполкома»
на улице Володарского,
дом 5-а в Сестрорецке)

О состоянии здания по адресу: г.Сестрорецк, ул.Володарского, д. 5а, лит. А

ОТКРЫТОЕ ПИСЬМО

Уважаемый Виталий Сергеевич!

В 2009 году ООО «Компания «Ренессанс» приобрело в собственность здание по адресу: ул.Володарского, д.5а, расположенное в историческом центре города Сестрорецка. Собственник не предпринимал никаких мер по консервации и восстановлению здания. В результате оно пришло в ужасающее состояние, как с эстетической точки зрения, так и в плане безопасности жителей, поскольку возможно обрушение фрагментов здания.

В связи с многочисленными обращениями граждан по этому вопросу мы неоднократно с 2010 года направляли в Ваш адрес запросы, ответа на которые не последовало. Поэтому мы решили обратиться к Вам с этим открытым письмом, которое будет опубликовано в средствах массовой информации.

Требуем незамедлительно принять меры по демонтажу аварийных сохранившихся отдельных фрагментов здания и начать работы по восстановлению его архитектурного исторического облика. Просим представить в Муниципальный совет точную информацию о сроках выполнения работ, планируемых на земельном участке по указанному адресу.

Всего через два года Сестрорецк, основанный Петром Великим, отметит свой трехсотлетний юбилей. Надеемся, что в преддверии этого знаменательного события ООО «Компания «Ренессанс» предпримет все возможные меры, чтобы привести в порядок принадлежащее ему здание в историческом центре нашего города.

Просим предоставить ответ в установленные действующим законодательством сроки.

Депутаты Муниципального совета города Сестрорецка:

В.Н. АНИСИМОВ

А.А. ВАЙМЕР

А.В. ВИШНЕВСКИЙ

М.М. ДЕРЕВЯНКО

Ю.М. ДОКИШ

В.В. МАТВЕЕВ

Н.М. НАЧКЕПИЯ

В.А. ПАХРАМОВА

Спасти «старый исполком»!

Справка ОСОБНЯК М.Е. ЛЕОНТЬЕВА («СТАРЫЙ ИСПОЛКОМ»)

Купец второй гильдии Михаил Евдокимович Леонтьев, состоявший в купечестве с 1895 года, построил в Сестрорецке красивое кирпичное двухэтажное здание на углу Выборгского шоссе и Базарной улицы, в нем на первом этаже размещались продовольственные и хозяйственные лавки.

После революции Леонтьев эмигрировал за границу, его потомки проживают в Австралии.

После революции в доме расположились рынок и магазины, а затем их сменили различные государственные учреждения, в том числе, исполнительный комитет Сестрорецкого районного совета народных депутатов. Именно поэтому старожилы иногда именуют это здание «старым исполкомом». Но с 1990 года оно пустует и медленно разрушается.

В 2001 году КГИОП включил это здание в перечень выявленных объектов культурного наследия. В том же году внук Михаила Леонтьева – Август Васильевич в приехал в Сестрорецк и получил право на реализацию проекта по восстановлению здания своих предков, он хотел открыть в нем гостиницу и магазин. Все стадии необходимых согласований были пройдены. Но к сожалению, работы так и не начались, а сам Август Леонтьев вернулся в Австралию.

В 2005 году полуразрушенное здание «старого исполкома» горело и стало еще сильнее зиять своими окнами-бойницами и ободранными стенами будто после налета вражеской авиации в самом центре аккуратного Сестрорецка.

В 2009 году на аукционе памятник – особняк Леонтьева выкупила фирма ОАО «Компания «Ренессанс», она планировала превратить его в отель, при этом воссоздав исторический облик здания.

Но прошли уже несколько лет, а «старый исполком» так и остается никому не нужным, разрушается дальше и скоро попросту не будет подлежать восстановлению.

Так здание «старого исполкома» выглядело зимой 1988 года.



Умерший в 1912 году Михаил Леонтьев оставил завещание, по которому дом стал принадлежать старшему сыну – Василию Михайловичу Леонтьеву, купцу второй гильдии. Василий Михайлович был членом общества взаимного мелкого кредита, почетным смотрителем четырехклассного училища для мальчиков и девочек.

Около дома Леонтьевых на Выборгском шоссе по выходным дням собирался настоящий базар. Местные жители и приезжие финны из соседних деревень торговали продуктами и различными поделками. Торг длился с раннего утра и до позднего вечера.

А так оно выглядит в наши дни.

