

СЕВЕРНЫЙ МОДЕРН КУРОРТНОГО РАЙОНА УНИКАЛЕН



10 декабря в Курортный район по приглашению администрации приехали специалисты Комитета государственной инспекции и охраны памятников во главе с заместителем председателя О.В.Таратыновой. За круглым столом с руководителями районной администрации они обсудили будущее памятников истории и культуры. Во встрече принимали участие и руководители местного самоуправления Сестрорецка А.В.Вишневецкий и В.М.Михайлов, директор парка культуры и отдыха «Дубки» В.Н.Анисимов, директор музея «Сарай-Шалаш В.И.Ленина в Разливе» А.Н.Соколов, исполнительный директор Ассоциации предприятий по восстановлению утраченных памятников истории и культуры Северо-запада В.И.Полукеев, заместитель генерального директора ОАО «Третий парк» А.М.Хазов.

Интервью о результатах встречи дал глава администрации Курортного района ВИКТОР КУЗЬМИЧ БОРИСОВ.

В.И.Полукеев. При участии администрации Ассоциация и ОАО «Третий парк» будут согласовывать свои действия, и работы продолжатся в 2005 году. ОАО «Третий парк» в лице заместителя генерального директора А.М.Хазова подтвердил свои намерения после приведения в порядок здания музея профинансировать пополнение его экспозиции. Кроме того, будут проведены реставрационные работы памятника А.И.Гегелло «Шалаш», пирса и дороги, связывающей эти два памятника федерального значения.

Позиция администрации такова: в районе необходимо создание юридического лица - краеведческого музея. Им мог бы стать музей «Сарай - Шалаш В.И.Ленина в Разливе» - тогда он получит самостоятельное финансирование. Все остальные краеведческие музеи - имеющиеся и вновь созданные - будут в его ведении.

СТОЯНКИ ДРЕВНЕЙШИХ ЛЮДЕЙ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Самые древние на территории Санкт-Петербурга следы человека обнаружены в районе рукотворного озера Разлив. Это подтвердили раскопки начала прошлого века. КГИОП поддерживает идею ученых-археологов поставить два информационных знака на берегу сестрорецкого озера недалеко от ленинских мест «Сарай» и «Шалаш» (Истинно, это зона повышенной человеческой активности! Прим. редакции).

В заключение необходимо отметить, что при участии КГИОП разработан подробный перечень совместных мероприятий по сохранению, развитию и содержанию парка культуры и отдыха «Дубки», краеведческого музея «Сарай-Шалаш В.И.Ленина в Разливе» на 2005 г. В конце наступающего года мы подведем итоги их выполнения. В этот раз мы начали с памятников Сестрорецка. Аналогичные круглые столы будут проведены в Зеленогорске, пос. Комарово, других наших муниципальных образованиях.

БЫВШЕЕ ЗДАНИЕ ИСПОЛКОМА НА УЛ. ВОЛОДАРСКОГО

В администрацию района часто обращаются жители Сестрорецка, которых тревожит судьба бывшего дома Леонтьевых. Хочется внести ясность. Пока там не ведутся реставрационные работы, но это не значит, что мы накрыли здание зеленой сеткой и забыли об этом объекте. В среднем два-три раза в неделю я предлагаю его различным инвесторам. И буквально недавно нашелся инвестор, который заинтересован в этом проекте. Пока еще рано говорить конкретно, но дело сдвинулось с мертвой точки. И здесь мы нашли взаимопонимание с КГИОП и надеемся на восстановление здания.

ПАРК КУЛЬТУРЫ И ОТДЫХА «ДУБКИ»

В конце этого года парк «Дубки» получил статус государственного учреждения, а вместе с тем и государственное финансирование. Однако представители Комитета подчеркнули, что согласно новому Бюджетному кодексу финансирование памятников федерального значения будет теперь осуществляться только из федерального, а не из городского бюджета. В бюджете Санкт-Петербурга уже предусмотрены средства на парк «Дубки» и музей «Шалаш В.И.Ленина в Разливе», но вопрос об их использовании в связи с новым законодательством пока остается открытым. Большой интерес у жителей вызвали раскопки научно-исследовательской экспедиции под руководством Петра Егоровича Сорокина, проводившиеся этим летом в Дубках. Был обнаружен фундамент Петровского дворца. Однако КГИОП считает, что для его воссоздания нет необходимых исторических документов. То, что обнаружено в архивах, недостаточно для исторической достоверности. И лучше сосредоточиться на восстановлении другой достопримечательности Сестрорецка - Курзале. Но теперь решение о проведении восстановительных работ должен принимать Совет директоров ОАО «Санаторий «Сестрорецкий Курорт». То же относится и к беседке Шаляпина - она находится на балансе санатория. Что же касается восстановления Голландского сада, то экспедиция как раз и проводилась с этой целью. Финансирование проекта этих работ предусмотрено в городском бюджете. До конца этого года будет уточнен реестр памятников федерального значения. Кстати, специалисты КГИОП считают, что «памятник регионального

значения» - это тот статус, который необходим для продолжения финансирования и успешного привлечения инвесторов.

МУЗЕЙ «ШАЛАШ В.И.ЛЕНИНА В РАЗЛИВЕ»

Мы знаем, какой интерес не только в Сестрорецке, но и повсеместно вызвали попытки администрации района вдохнуть новую жизнь в этот памятник советской эпохи. У проекта есть спонсор - ОАО «Третий парк». За прошедший год была благоустроена прилегающая территория, открыто кафе «Шалаш», детская площадка, разрабатывается проект реконструкции здания музея. Оказывается, каменный павильон - это памятник архитектуры советского периода, и все работы по восстановлению здания и проведению капитального и косметического ремонта требуют согласований КГИОП. Например, Комитет не утвердил проект новой кровли, у которой был небольшой угол наклона - для архитектуры того периода характерны плоские крыши. Сейчас проект доработан.

Реконструкция музея вызывает интерес и у Ассоциации предприятий по восстановлению утраченных памятников истории и культуры Северо-Запада, которую за круглым столом представлял ее исполнительный директор

- Виктор Кузьмич, судьбы каких объектов обсуждались?

- Во-первых, должен сказать, что внимание КГИОП к Курортному району для нас чрезвычайно ценно. Причем мы сошлись в главном: сохранение памятников - это не единственная цель. Важно сделать нашу среду обитания привлекательной не только для туристов и отдыхающих, но и не забыть при этом об интересах людей, живущих здесь. Разговор шел об уникальном деревянном зодчестве, парке «Дубки», музейном комплексе «Шалаш В.И.Ленина в Разливе», восстановлении беседки Ф.И.Шаляпина (ее копия была установлена на другом месте к 290-летию Сестрорецка - в этом приняли активное участие депутаты муниципального совета), о стоянках древнейших людей на территории Санкт-Петербурга, о бывшем здании исполкома на ул. Володарского.

ПАМЯТНИКИ СЕВЕРНОГО МОДЕРНА

Ольга Владиславовна Таратынова отметила, что на территории Курортного района находится наибольшее количество памятников деревянного зодчества (северного модерна). Еще они сохранились в Приморском районе, но там их значительно меньше. В большинстве случаев в этих домах находятся коммунальные квартиры, выездные детские оздоровительные учреждения (подчас здания заброшены). Дома эти или совсем ветхие, или ветшают год от года. Памятники разрушаются, горят от пожаров - мы их теряем. Этот вопрос имеет острейшее значение для администрации района, так как помимо культурного наследия для нас важен человеческий фактор. В ветхом неблагоустроенном фонде живут люди. Было достигнуто полное взаимопонимание с представителями КГИОП: единственный выход из создавшегося положения - это привлечение инвесторов, готовых предоставить людям благоустроенное жилье и реставрировать дома. Комитет подтвердил свое намерение в рамках законодательства предоставлять «зеленую улицу» всем инвестиционным проектам, которые позволят сохранить внешний вид зданий. Мы теряем внешний облик Курортного района, а вместе с тем его имидж привлекательности, т. к., по мнению специалистов КГИОП, новые коттеджи в большинстве случаев не соответствуют прежним строениям по вкусу и качеству.