

ПРОЕКТ: УМНЫЙ И ТЕПЛЫЙ ГОРОД

2 октября компания «Северо-Запад Инвест» представила концепцию проектирования универсальной безбарьерной городской среды, разработанной японской фирмой Nikken Sekkei.

«Мы предлагаем основанную на концепции универсального проектирования идею городской среды, в которой будет удобно жить любому человеку, представляющим Россию 21-го века. Строительство удобных для пользования общественных учреждений и системы общественного транспорта позволит создать безбарьерную городскую среду, где каждый будет чувствовать себя в безопасности, – рассказал во время презентации Фади Джабри, генеральный директор филиала Nikken Sekkei (Япония) MENA & CIS REGION. Преимущество подхода заключает-

ся в отсутствии необходимости специализированного планирования – городская территория изначально проектируется с учетом потребностей всех жителей и, что важно, – гостей. Все территории будут общедоступны – это и есть одно из главных положений безбарьерной среды (а не просто доступность для инвалидов, как мы привыкли понимать термин «безбарьерная среда») и одинаково удобны для всех.

Так, например, в безбарьерном городе вообще не будет внешних пандусов – подъезды к зданиям будут спроектированы по принципу плавного повышения уровня. В другом случае подниматься с уровня на уровень можно будет с помощью системы уличных лифтов.

В одном из городских кварталов общественно-деловой застройки реализована концеп-

ция теплого города. Спрятаться от ветров залива можно будет под землей, где будут размещены целые улицы магазинов и развлекательных сооружений.

Проектировщики из Японии показали много всевозможных новинок: тактильные дорожки для слепых, светофоры с длительной задержкой смены сигнала после прикладывания к нему специального жетона и т.д.

«Мы довольны проделанной работой, так как теперь имеем на руках конкретные нормативы для проектирования новых территорий, которые лягут в основу технических заданий на проектирование всех объектов в «Новом Береге». Использование этих нормативов станет обязательным условием для всех застройщиков, которые будут возводить объекты на территории района», – подчеркнул Владимир Жуйков.



В Японии создание безбарьерной среды является обязательным условием при проектировании городских кварталов и общественных пространств, подчеркнул зарубежный эксперт. В российской нормативной базе вопросы комфорта и безопасности людей с ограниченными возможностями пока отражены недостаточно. Таким образом, разработанная японским

бюро концепция станет базой, на которую проектанты смогут опереться при разработке конкретных архитектурных и планировочных решений в проекте «Новый Берег».

Не скрою, все представленное больше походило на город-сказку. Ну так и реализация концепции намечена не на завтра! Ждать, как минимум, придется до 2028 года.

Лариса Голубева