

4 мая 2020 года

Над деревянной дачей Важевской - «домом-сказкой» в Сестрорецке возведена защитная конструкция



Работы выполнялись подрядной организацией ООО «Водолей +» на основании разрешения КГИОП по заказу администрации Курортного района Санкт-Петербурга в рамках первоочередных противоаварийных и консервационных мероприятий.

Деревянная дача на ул. Андреева, 12 является объектом культурного наследия регионального значения, находится в оперативном управлении ГБОУ «Школа-интернат Курортного района Санкт-Петербурга «Олимпийский резерв».

Произведен демонтаж отдельных деревянных декоративных элементов фасадов с фотофиксацией и составлением маркировочной схемы. Деревянные элементы складированы в короба и переданы пользователю на ответственное хранение для последующей реставрации.

Конструкция защитного сооружения уникальна. Особенность заключается в том, что она выполнена из облегченного металла и является сборно-разборной, то есть по окончании работ каркас может быть использован повторно на объекте, имеющем схожие параметры.

Сборка деталей сооружения производилась на земле, после чего элементы поднимались краном для установки. В Курортном районе подобная конструкция используется впервые.

Защитное сооружение позволит сохранить исторические деревянные конструкции здания, пока решается вопрос о его дальнейшем использовании и финансировании работ по реставрации и приспособлению для современного использования.

В январе 2018 года КГИОП составлен протокол об административном правонарушении в связи с неисполнением охранного обязательства, и Сестрорецким районным судом Санкт-Петербурга назначен административный штраф в размере 200 тысяч рублей. В августе 2018 года удовлетворено исковое заявление КГИОП об обязанности пользователя в течение 6 месяцев со дня вступления решения суда в законную силу выполнить первоочередные противоаварийные и консервационные работы.

В 2018 году были ликвидированы сквозные отверстия в кровле здания.

В середине 2018 года по заказу ГБОУ ШИ Курортного района «Олимпийский резерв» разработан проект первоочередных противоаварийных работ.

Осенью 2019 года по результатам электронного аукциона с ООО «Реставрационно-строительная фирма «Водолей +» заключен государственный контракт на сумму 6,1 млн. рублей на выполнение первоочередных противоаварийных и консервационных работ.

Участок усадебной земли с сосновым лесонасаждением был сдан в 1906 году в аренду жене инженера-гидротехника, действительного статского советника Евгении Федоровне Важевской.

Возможно, Важевские так и жили в доме до революции, поскольку последний платеж сделан в мае 1917 года. Важевская Евгения Федоровна умерла в блокаду в 1942 году, место захоронения неизвестно.

К началу 1930-х годов бывшая дача Важевских использовалась в качестве корпуса № 2 Дома отдыха Рабочего жилищно-строительного кооператива транспортников Сестрорецкого района. Сохранилась табличка «Детские ясли – 269».









<https://kgiop.gov.spb.ru/press-centr/news/54766/>