

ДЕЛА ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ

Люди судят о работе районной администрации по состоянию своих дворов и парадных, по тому, долго ли стоят переполненные мусорные контейнеры, быстро ли устраняют неполадки лифтов; по тому, как ремонтируют дороги и благоустраивают улицы.

За бесперебойное функционирование районного хозяйства отвечает первый заместитель главы администрации Курортного района Николай Леонидович Бондаренко.

Николай Леонидович рассказал о планах развития районного хозяйства на 2007 год.



Он начал свой рассказ с подведения итогов:

Прежде чем говорить о планах, необходимо рассказать о том, что было сделано в 2006 г. На протяжении пятнадцати лет, за исключением последнего времени, вопросам ЖКХ не уделялось должного внимания. Ситуация в корне изменилась в 2004 году: на ЖКХ стали выделяться суммы просто несопоставимые с теми, что были ранее. Если в 2003 г. был профинансирован капитальный ремонт только в 30% необходимых случаев, то в 2006 году этот показатель вырос до 79%, что позволило капитально отремонтировать кровли жилых домов, инженерные сети, провести герметизацию стыков стеновых панелей. В 2007 году средств будет выделено 100% от нормативной потребности – мы составили адресную программу таким образом, чтобы капитально отремонтировать все дома, которые в этом нуж-

даются. Причем, приоритетным направлением станут жилые дома, срок эксплуатации которых 40 и более лет, так называемые «хрущевки». Для того чтобы все жители района смогли ознакомиться с нашими планами, адресные программы будут опубликованы в районных газетах.

- Это явится ответом тем гражданам, которые опасаются, что их дома исчерпали свой ресурс и будут снесены. Такие слухи до сих пор будоражат Сестрорецк.

В конце 2006 года состоялись общественные слушания где обсуждались правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга. Они прошли очень бурно, потому что многие люди пришли на обсуждение подогретенные слухами, что разработчики Правил хотят узаконить снос жилых домов, расположенных между Приморским шоссе и ул. Володарского, а также на ул. Борисова

и Наб. реки Сестры. Конечно, никакого сноса жилых домов не будет. Мы наоборот будем прикладывать все усилия, чтобы привести их в порядок.

- Вернемся к хозяйственным делам. Впервые за долгие годы в районе стали ремонтироваться фасады.

Действительно, начала выполняться губернаторская программа «Фасады Санкт-Петербурга». Мы отремонтировали 6 фасадов на пр. Ленина в Зеленогорске, 5 – в Сестрорецке, один в пос. Песочный. Всего 12 фасадов – и это только начало.

Достаточно большие суммы были выделены и на благоустройство. Были проведены работы во внутривортовых территориях по ул. Борисова, Володарского, ул. Первого Мая, на Приморском шоссе в Сестрорецке; на пр. Ленина, ул. Привокзальной, ул. Комсомольской в Зеленогорске; в пос. Репино; в центральной части ул. Привокзальной (сквере) в пос. Комарово. Была завершена первая очередь благоустройства Приморского бульвара в Сестрорецке – в 2007 году там появится «сад цветов». Ко Дню Зеленогорска было выполнено комплексное благоустройство Вокзальной площади. Также полностью была обустроена территория по ул. Токарева, у дома 14-а в Сестрорецке.

Наши усилия были отмечены городским штабом по благоустройству. Курортный район признан лучшим среди всех пригородных районов Санкт-Петербурга. В том числе, победителями стали муниципальные образования: Зеленогорск – за благоустройство внутривортовой территории по ул. Комсомольской 25-27, МО пос. Репино – за сад отдыха. Было отмечено МО г. Сестрорецк за работы в 38-ом квартале. Там построена внутривортовая площадка с искусственным покрытием, детская площадка и даже фонтан – его построили предприниматели XL-холдинга – активисты «Единой России». В 2006 году в парке «Дубки» появилось большое футбольное поле с искусствен-

ным покрытием, взятым со стадиона «Петровский».

- Каковы планы по благоустройству на 2007 год?

Мы возьмемся за благоустройство наб. озера Разлив вдоль ул. Воскова, завершим работы на Приморском бульваре. В 2007 году планируется продолжить строительство пешеходной зоны на другой набережной озера Разлив, вдоль Приморского шоссе. Будут капитально отремонтированы дороги: ул. Советская в пос. Песочный, Привокзальная ул. в пос. Комарово, ул. Красных Командиров в Зеленогорске, ул. Пограничная в Сестрорецке.

- Мы были свидетелями того, как активно ремонтировались дороги уже летом 2006 года.

Это был настоящий прорыв. Мы сумели капитально отремонтировать дороги по наб. реки Сестры, Тарховскому проспекту, Федотовской дорожке, ул. Борисова, Сестрорецкому шоссе в Белоострове и другие. За счет средств Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству была отремонтирована улица Токарева, наиболее пострадавшая от «сестрорецкой пробки» во время ремонта путепровода в 2005 году. Было капитально отремонтировано Зеленогорское шоссе и участок Приморского шоссе от Сестрорецка до Белоостровской развязки. Все приведенные в порядок дороги можно еще долго перечислять. Одно скажу точно: так масштабно наши полосы автомобильного движения еще не ремонтировались.

- Но дела хозяйственные заключаются не только в латании старых дыр. Расскажите о планах в развитии инженерной инфраструктуры. И, прежде всего, о газификации.

Газификация Курортного района – это инвестиционный проект Газпрома, соглашение о котором было заключено между его руководителем Алексеем Борисовичем Милером и губернатором Санкт-Петербурга Валентиной Ивановной Матвиенко. Это даст большой толчок для разви-

тия территорий, улучшения среды обитания – прежде всего, это социальный проект, необходимый нашему населению.

В 2006г. Госкомиссией был принят участок магистрального газопровода от Белоострова до Зеленогорска. Он поставлен под рабочее давление, и туда уже пошел газ. Завершено строительство газопровода Новоселки-Сестрорецк. Проведены испытания, этот участок тоже принят госкомиссией. Закончено проведение газопровода от Зеленогорска до пос. Смольяково. С 2007 года начнется развитие уличных сетей. Параллельно Газпром продолжит реконструкцию котельных и перевод их на газовое топливо. Уже сданы три котельные: в пос. Комарово, в пос. Солнечное и в санатории «Детские Дюны». В ближайших планах – котельная в Песочном. Будут заменены подводящие к котельным сети. Параллельно на реконструкцию инженерных сетей в домах пос. Комарово, в пос. Песочный и в других населенных пунктах выделено 50 млн. руб. Всего в 2007 году планируется реконструировать около 20 объектов теплотехники. 24 ноября 2006 года были проведены общественные слушания развития уличных сетей, после которых, идя навстречу пожеланиям жителей, было решено подвести уличные газовые сети к домам 119-130 по ул. Ленинградской, в ВМГ, в Танковый городск.

Уже сдан участок коллектора для сбора сточных вод от пос. Песочный до пос. Ольгино. В 2007 году будет строиться следующий участок – от г. Сертолово до пос. Песочный. Это коренным образом улучшит экологию озера Разлив. Полным ходом идет реконструкция Репинских очистных сооружений. (Подробнее о планах по развитию сетей водоснабжения и водоотведения в интервью с руководителем управления «Курортное» Правобережного Водоканала Евгением Вячеславовичем Лаговым в следующем номере – прим. ред.)

**Записала
Лариса Голубева**