

Дачу Кривдиной на Садовой в Сестрорецке разберут и соберут заново

07/12/2023 14:51

Дачу Кривдиной на Садовой улице, 8/16, в Сестрорецке собираются полностью

разобрать. Взамен построят копию, причем основой будет деревянный сруб. Использовать ее будут как индивидуальный жилой дом.

Дача Кривдиной на углу улиц Григорьева и Садовой была построена в начале XX века, в советское время использовалась

Разрушенный Петербург: что снесли в городе в 2022 году

Воссоздание: «Канонер» собрал примеры зданий, собранных заново

как многоквартирный жилой дом для сотрудников пансионата «Сестрорецкий». Сегодня собственником этого федерального памятника является ООО «Норд отель» (владеет гостиницей «Скандинавия» на Парковой улице, 16, в Сестрорецке), при этом в доме жила семья Павловых, которой не удавалось договориться с собственником о переселении, о чем Ольга Павлова рассказывала «Канонеру» в 2019 году. Другая часть дачи Кривдиной была заброшена.

Главная доминанта — башня — много лет стояла наклоненной. **В 2021 году она обрушилась.** По данному факту **было возбуждено уголовное дело.**

Председатель КГИОПа Сергей Макаров сетовал, что фирму «Норд отель» ранее наказали штрафами на сумму почти 1 млн рублей, но все без толку.

Тем временем ООО «М. Г. прайват реконстракшн» по заказу «Норд отеля» разработало проект «приспособления» памятника. Он предполагает «замену деревянного каркаса, находящегося... в аварийном состоянии, на конструкцию сруба из клееного бруса». Под срубом

задумали железобетонный подвал. При этом исторические элементы у новодела будут. В частности, по данным «Канонера», ожидается «реставрация и восстановление утраченных декоративных деталей фасадов по образцу сохранившихся (карнизы, наличники, кронштейны, металлодекор)».

Новодел будет использоваться как индивидуальный жилой дом.

Декабрь 2019 года:



Фото Дмитрия Ратникова

Смотрите также:

Заключение историко-культурной экспертизы

Организации (компании):

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры

ООО «М. Г. прайват реконстракшн»

ООО «Норд отель»

Теги: воссоздание, жилье, кгиоп, м г прайват реконстракшн, норд отель, снос