

Слушания прошли, вопросы остались

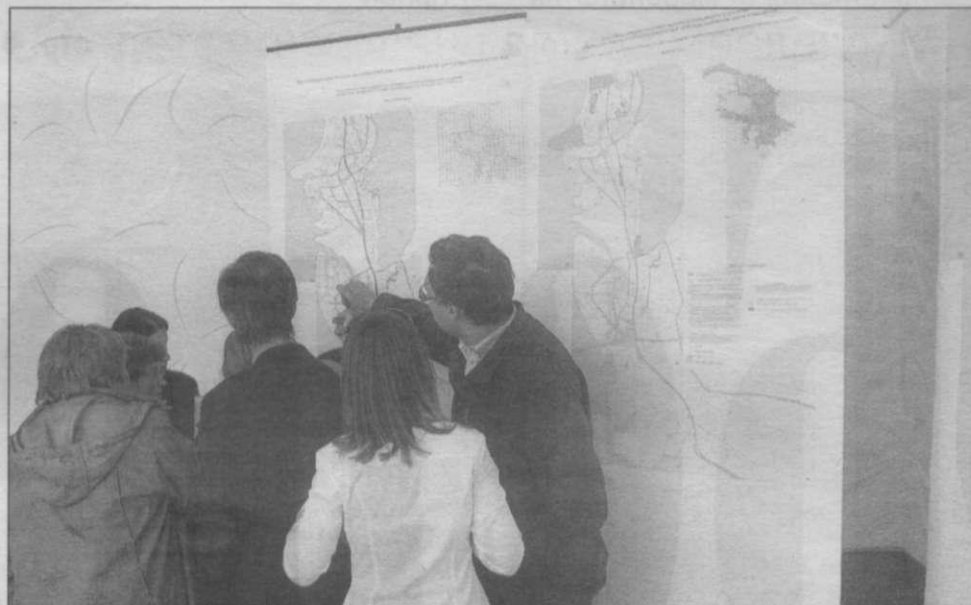
20 мая в Сестрорецке прошел очередной этап слушаний, называемых общественными, по проекту намыва территорий в Финском заливе от дамбы до Сестрорецка. Конференц-зал администрации Курортного района не вместил всех желающих посмотреть лично на тех, кто представлял намыв новых земель представителям общественности. Отметим, что для оставшихся вне этого зала была устроена система телемоста — можно было слушать, слышать, комментировать и задавать вопросы, расположившись в другом зале.

Однако тех, кто сидел в этом втором зале, было не так уж и много. Впрочем, это и неудивительно — современная система оповещения о проведении общественных слушаний вообще не предполагает, что об их проведении должны узнать все. И в нашем районе с небольшим населением и хорошо работающим «сарафанным радио» практика передачи информации без традиционных электронных и печатных систем коммуникаций налажена неплохо. В крупных районах мегаполиса дело обстоит гораздо хуже. Возможно, по этой причине часть жителей все же узнала о слушаниях, которые вновь проходили в будний день в рабочее время. Да и к тому же все сегодня знают, что от самих слушаний мало что

зависит — они носят лишь рекомендательный характер. Однако отметим, что в Сестрорецк на слушания пришли не только жители района, но и представители общественных организаций, которые активно занимаются вопросами градостроительства в Санкт-Петербурге. Вероятно, их экспертные оценки появятся в ближайшее время если не в печатных, то в электронных СМИ.

О том, зачем эти намывные острова нужны Санкт-Петербургу, почему они вызывают негативную реакцию у жителей района, наша газета писала уже не раз. Действительно, объяснить жителям Курортного района, что они получают от новой стройки, рассчитанной на много лет, действительно не очень просто. И на прошедших 20 мая слушаниях это понимали практически все участники. Потому что обязательное по закону мероприятие прошло в целом (внешне) спокойно. Заместитель директора ГУ «Научно-исследовательский и проектный центр Генерального плана Санкт-Петербурга» Юрий БАКЕЙ рассказал о зонировании как будущего намыва, так и прилегающих территорий. То есть о том, где будут спортивные комплексы, какой этажности появятся дома на островах и что даже уже предусмотрены пляжи и «зеленые» зоны.

На вопросы про уже намеченные на схеме основные магистрали, про экологические



экспертизы, про судьбу существующих рядом с местом намыва частных владений Юрий Константинович отвечал. Подробно. Что дороги — это вопрос к следующим слушаниям (проект планировки будет заслушан в первом квартале 2012 года). Что какие-то изначально необходимые экологические экспертизы были проведены уже давно — когда родилась идея намыва в Финском заливе целый новый городской район (муниципальное образование под номером 112). А последующие экспертизы, в соответствии с нынешним российским законодательством, будут обязательно проведены, и с их результатами общественность будет ознакомлена. Про частные владения — опять же до следующих слушаний, когда будет представлен подробный про-

ект планировки территории.

Юрия Бакея, конечно, спросили, почему нельзя было представить всю документацию по постройкам, дорогам и прочему уже сейчас, тем более что она существует (один из участников слушаний даже заявил, что в планах государства намыв не только эти два острова, а еще несколько — вплоть до Зеленогорска). На что чиновник ответил демонстрацией многостраничного труда по намыву, который еще долго и по частям будет утверждаться в различных инстанциях, и потому, как нам показалось, пока для простых смертных жителей Сестрорецка и Санкт-Петербурга, по всей видимости, не имеет никакой значимости.

Виктор СЛУХОВ
Фото автора

